



大阪府西区南堀江4丁目2番1号・第2関西Rビル

フリーダイヤル
0120-471039



査定書(無料)作成致します。

無料査定実施中

売却相談

無料査定実施中

査定書(無料)作成致します。

フリーダイヤル
0120-471039

ありがとうございました。
成約御礼
当社にてご成約させていただきました。

- 城東区諏訪4丁目 土地
- 阿波座セントラルハイツ
- 西長堀ドリームマンション

エルベロワイヤル16

税込 **1698万円**

★総戸数379戸の【専有面積】34.96㎡
大規模マンション! 【バルコニー】3.45㎡

2026年3月 全面リフォーム済

★ペット飼育可!(規約制限有)

西区江之子島1丁目
大阪メトロ千日前線
阿波座駅徒歩5分
SRC造16階建の3階
1982年6月建築
管理費等:15,330円
管理形態:委託・日勤

★リフォーム内容★

- システムキッチン新調(IH2口)
- ユニットバス新調(乾燥機付)
- 洗面化粧台新調●トイレ新調
- シューズボックス新設
- クローゼット新設●可動棚新設
- フローリング張替●クロス貼替
- CF張替●網戸張替●塗装工事
- ハウスクリーニング等々

■本田小学校区 ■花乃井中学校区

★大阪メトロ千日前線・中央線
「阿波座」駅徒歩5分!

カーサ土佐堀

税込 **2580万円**

支払例 頭金“0”円
月々のみ・72,829円
金利1.000%・銀行35年

【専有面積】45.15㎡
【バルコニー】6.52㎡

南区土佐堀3丁目
大阪メトロ千日前線・
中央線阿波座駅徒歩6分
SRC造14階建の2階
1979年3月建築
管理費等:15,050円
管理形態:委託・日勤

**2026年3月
リノベーション済**

★アフターサービス保証付!
★ウォークインクローゼット!
★14階建の2階部分!

★大阪メトロ千日前線・中央線
「阿波座」駅徒歩6分!
★土佐堀3丁目バス停目の前!
★土佐堀3丁目バス停目の前!
★土佐堀3丁目バス停目の前!

●セブンイレブン江戶橋3丁目店
徒歩1分!
●西船場小学校区 ■花乃井中学校区

桜川グリーンコーポラス

税込 **3100万円**

支払例 頭金“0”円
月々のみ・87,508円
金利1.000%・銀行35年

【専有面積】61.05㎡
【バルコニー】7.97㎡

浪速区桜川2丁目
大阪メトロ千日前線
桜川駅徒歩3分
SRC造10階建の4階
1974年10月建築
管理費等:20,890円
管理形態:委託・日勤

2025年12月全面リフォーム済

★10階建の4階部分!
★南向きバルコニー!

◎周辺環境充実!
★千日前線
「桜川」駅徒歩3分!
★阪神なんば線
「桜川」駅徒歩6分!
★JR関西本線
「JR難波」駅徒歩8分!

GSハイム南堀江

税込 **3499万円**

支払例 頭金“0”円
月々のみ・98,771円
金利1.000%・銀行35年

【専有面積】77.04㎡
【バルコニー】8.46㎡

西区南堀江4丁目
大阪メトロ長堀鶴見緑地線
ドーム前千代崎駅徒歩5分
RC造8階建の7階
1980年7月建築
管理費等:41,002円
管理形態:委託・巡回

2025年5月リノベーション済

★南向きバルコニー!
★8階建の7階部分! 日当り・通風良好

●イオンモビル
徒歩7分!
●セブンイレブン
徒歩2分!

★長堀鶴見緑地線
「ドーム前千代崎」駅徒歩5分!
★千日前線
「西長堀」駅徒歩9分!

■日吉小学校区 ■堀江中学校区

西道頓堀コーポ1号棟

税込 **3688万円**

支払例 頭金“0”円
月々のみ・104,106円
金利1.000%・銀行35年

【専有面積】60.77㎡
【バルコニー】6.88㎡

西区南堀江4丁目
大阪メトロ千日前線
西長堀駅徒歩6分
SRC造14階建の10階
1974年7月建築
管理費等:15,000円
管理形態:委託・日勤

**2026年1月
リノベーション済**

南向き 10階部分
日当り・眺望・通風良好

★ペット飼育可!
(規約制限有)

★大阪メトロ千日前線
「西長堀」駅徒歩6分!
★阪神なんば線
「桜川」駅徒歩6分!

■総戸数369戸の!
大規模マンション!
■堀江小学校区

ライオンズマンション日本橋

税込 **4980万円**

【専有面積】77.49㎡
【バルコニー】18.48㎡

支払例 頭金“0”円
月々のみ・140,578円
金利1.000%・銀行35年

中央区高津2丁目
大阪メトロ千日前線・
堺筋線 日本橋駅徒歩5分
SRC造12階建の8階
1987年5月建築
管理費等:38,080円
管理形態:委託・日勤

2026年4月全面改装済

南・東・北の三方角部屋 日当り良好
★大阪メトロ千日前線・堺筋線・
近鉄難波線「日本橋」駅徒歩5分!
★2面バルコニー(南・北)! ★新耐震マンション!
■高津小学校区 ■南中学校区
★全室採光!

(一社)大阪府宅地建物取引業協会会員 宅建業免許/大阪府知事(9)30099号・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・近畿圏不動産流通機構(近畿レインズ)加盟店・(社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟
【本社営業部】 ■営業時間/AM9:30~PM7:00(水曜定休日) 土・日・祝日も営業しております。 取引態様の記載なきものは全て仲介です。売買契約成立の場合には、仲介手数料及び仲介手数料に課される消費税額を別途申し受けます。 裏面もご覧下さい。
■住宅ローン概要○金融機関等/三井住友・三井住友信託・みずほ・紀陽の各銀行他、フラット35○融資期間/10年以上35年以内○融資限度額/1億円以内(売買価格100%他、諸費用・リフォームローンも有○融資利率/変動金利型(店頭金利2.475%から優遇金利有)○お申し込みに関して銀行等の所定の審査有、結果によって優遇金利に変動がある上、お断りの場合も有ります。