



大阪府西區南堀江4丁目2番1号・第2関西Rビル

フリーダイヤル 0120-471039

おまかせ下さい 宅地建物取引士 担当 日高

南堀江4丁目 一戸建

大阪メトロ千日前線 西長堀駅徒歩5分
用途地域:商業地域
構造:鉄筋コンクリート
築年:2002年11月
接道:東8m公道
間口:10.69m

【土地面積】76.36㎡ 非課税
【建延面積】98.53㎡

土地面積 23.1坪
道路8m公道
10.69m

★大成建設
3LDK+納戸
お家です
大阪メトロ千日前線 西長堀駅徒歩5分
西長堀緑地線 西長堀駅徒歩7分
日吉小学校区
堀江中学校区

ありがとうございます。成約御礼
こちらの物件は当社にて御成約させていただきました。

グランドメゾン長堀

【専有面積】48.00㎡ 非課税
【バルコニー】9.91㎡

★北向きバルコニー

洋室 約5帖
LDK 約15.5帖
バルコニー

ありがとうございます。成約御礼
こちらの物件は当社にて御成約させていただきました。

★14階建の 階部分! 眺望良好
★千日前線14分
★新調キッチン新調
★お家です
大阪メトロ千日前線 西長堀駅徒歩4分
西長堀緑地線 西長堀駅徒歩5分
堀江小学校区
堀江中学校区

リベール北堀江

【専有面積】47.44㎡ 非課税
【バルコニー】12.00㎡

★2005年7月 建築!
★お家です
大阪メトロ千日前線 西長堀駅徒歩3分
西長堀緑地線 西長堀駅徒歩5分
2005年7月建築
管理費等:16,880円
管理形態:委託・日勤

★専用バルコニー
★トランクルーム付(約6㎡)
★ペット飼育可!(規約制限有)

★月額賃料: 円(共益費込)
★敷金: 円(持ち回り)
★表面利回り: %
★2024年7月より賃貸中

ありがとうございます。成約御礼
こちらの物件は当社にて御成約させていただきました。

関西不動産販売(株) ~西区にて創業37年~

まずは相場が知りたい

自宅の相場価格を知りたい
売却時の諸費用について知りたい
親族の不動産売却について相談したい

いくらで売れる?

即金買取も!

●フリーダイヤル・メールで
物件住所、物件名を教えてください。
●周辺の成約事例一覧・現状の
販売物件一覧をお渡しして、
相場のアドバイスを致します。
●お気軽にお申し付け下さい。

担当:日高

フリーダイヤル 0120-471039

メールアドレス hidaka@kansai-f.jp

枚方市香里園東之町 一棟売アパート

高台につき眺望良好
社宅や寮等に適す

◎閑静な住宅地
◎10室中8室は空室
◎2室は25,000円・34,000円で賃貸中
◎築後57年の木造建築
◎土地面積約98坪

◎京阪本線 香里園駅徒歩14分

支払例 頭金"0"円 月々のみ・139,998円 金利0.975%・銀行35年
【専有面積】68.13㎡ 非課税
【バルコニー】11.88㎡

西区本田1丁目
大阪メトロ中央線 九条駅歩9分
RC造15階建の4階
2016年7月建築
管理費等:21,790円
管理形態:委託・日勤

京阪本線 香里園駅歩14分
私道負担:無し
構造:木造瓦葺2階建
建築:昭和43年7月
接道:北側3.6m私道

斜線は擁壁部分

1階・2階 同型

洋室 約6帖
和室 約4.5帖
LDK 約15.5帖
バルコニー

エステムコート阿波座レジデンス

支払例 頭金"0"円 月々のみ・139,998円 金利0.975%・銀行35年
【専有面積】68.13㎡ 非課税
【バルコニー】11.88㎡

西区本田1丁目
大阪メトロ中央線 九条駅歩9分
RC造15階建の4階
2016年7月建築
管理費等:21,790円
管理形態:委託・日勤

★オートロック!
★宅配ボックス!

2025年3月リフォーム済

●クロス全貼替
●食器洗い乾燥機新調
●クッションフロア張替(洗面・トイレ)
●畳表替 ●換気扇
●ハウスクリーニング等

★大阪メトロ中央線 九条駅歩9分!
★大阪メトロ千日前線 阿波座駅歩10分!

★ペット飼育可!(規約制限有)

★本田小学校区
★花乃井中学校区

洋室 約6帖
和室 約4.5帖
LDK 約15.5帖
バルコニー

リーガル京町堀

支払例 頭金"0"円 月々のみ・137,468円 金利0.975%・銀行35年
【専有面積】62.11㎡ 非課税
【バルコニー】20.47㎡

西区京町堀2丁目
大阪メトロ中央線 阿波座駅歩5分
RC造15階建の4階
2010年4月建築
管理費等:19,530円
管理形態:委託・日勤

★オートロック!
★宅配ボックス!

★大阪メトロ中央線 千日前線 阿波座駅歩5分!
★西船場小学校区
★花乃井中学校区

2025年7月リフォーム済

★2010年4月建築!
★4階部分!

★ペット飼育可!(規約制限有)

★朝公園まで徒歩1分!
★ビオラビルまで徒歩4分!
★ライオン阿波座駅前店徒歩7分!
★ローソン徒歩5分!

洋室 約7.6帖
LDK 約13帖
洋室 約6.2帖
バルコニー

エステムコート南堀江シティライフ

支払例 頭金"0"円 月々のみ・199,034円 金利0.975%・銀行35年
【専有面積】78.48㎡ 非課税
【バルコニー】12.59㎡

西区南堀江3丁目
大阪メトロ千日前線 桜川駅歩5分
RC造10階建の3階
2001年1月建築
管理費等:26,690円
管理形態:委託・日勤

★2001年 1月建築!

2025年7月リフォーム済

三方角部屋(南・西・北)
★2面バルコニー(南・北)!

★キッチン・浴室に窓あり!
★ペット飼育可!(規約制限有)

★大阪メトロ千日前線 桜川駅歩5分!
★阪神なんば線 桜川駅歩7分!
★大阪メトロ千日前線 西長堀駅歩7分!

洋室 約6.5帖
和室 約5.1帖
LDK 約16.7帖
バルコニー